



**LEGENDA**

SO 01 – NÁJEMNÍ BYTY BERANKA

SOUSEDNÍ STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

OBJEKT VE VÝHELEDU

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (KOMUNIKACE – ASFALT – PRŮJEZDOVÁ KOMUNIKACE)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (BETONOVÁ DLAŽBA POJÍZDĚNÁ – ZÁMKOVÁ DLAŽBA SEDA)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (BETONOVÁ DLAŽBA-PEŠÍ – ZÁMKOVÁ DLAŽBA SEDA)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (MLAT PEŠÍ – MLATOVÝ CHODNÍČEK)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (PLOCHY A PRVKY Z BETONU – SCHODIŠTĚ, OKAPOVÝ CHODNÍK, PŘÍDLAŽBA)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (PLOCHY A PRVKY Z KAMENE – SCHODIŠTĚ, OKAPOVÝ CHODNÍK, PŘÍDLAŽBA)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (ZELÉN – ZATRAVNĚNÍ ZAHRADEK)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (ZELÉN – ZATRAVNĚNÍ VEŘEJNÝCH PLOCH)

IO 01 – KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOČENÍ (RELIEF BETONOVÁ DLAŽBA POJÍZDĚNÁ – VÁROVNÝ PAS)

PRVKY PARKOVÉHO VYBAVENÍ – NEJSOU SOUČÁSTÍ TOHOTO PROJEKTU

DOTČENÉ ÚZEMÍ DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU: PARC. Č. 36/3, PLOCHA OB-B

HRANICE A ČÍSLOVÁNÍ PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ

OBVOD STAVEBNÍHO POZEMKU

KANALIZACE JEDNOTNÁ (PRAŽSKÉ VODOVODY A KANALIZACE, a.s.)

IO 02 – VENKOVNÍ KANALIZACE (KANALIZACE DEŠŤOVÁ – NÁVRH)

IO 02 – VENKOVNÍ KANALIZACE (KANALIZACE SPLAŠKOVÁ – NÁVRH)

VODOVOD / HYDRANT ZEMNÍ (PRAŽSKÉ VODOVODY A KANALIZACE, a.s.)

VODOVOD – NÁVRH – DOMOVNÍ ROZVODY V RÁMCI SO 01

PLYNOVOD NTL (PRAŽSKÁ PLYNÁRENSKÁ DISTRIBUCE, a.s.)

NOVÁ ČÁST DOMOVNÍHO PLYNOVODU PŘED OBJEKTEM BD (NÁVRH)

IO 07 – PLYNOVODNÍ PŘELOŽKA (NÁVRH)

PODZEMNÍ KABEL VN 22 kV / TRAFOSTANICE (PŘE DISTRIBUCE, a.s.)

IO 05 – KABELOVÁ TRASA DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY – PŘE DISTRIBUCE, a.s.

PODZEMNÍ KABEL NN 1 kV (PŘE DISTRIBUCE, a.s.)

PODZEMNÍ KABEL V.O., STOŽÁR V.O. (TECHNOLOGIE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, a. s.)

SĐELOVACÍ KABELY – STÁVAJÍCÍ / STOŽÁR NADZEMNÍHO VEDENÍ (CETIN, a.s.)

IO 06 – PŘÍPOJKA SLABOPROUDU – CETIN, a.s. (NENÍ PŘEDMĚTEM STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ)

OPLOČENÍ NOVÉ

OCHRANNÉ PÁSMA RADIOVÉ SÍTĚ (CETIN, a.s.)

VSTUP NEBO VJEZD DO OBJEKTU

STROM STÁVAJÍCÍ K ZACHOVÁNÍ / STROMY NOVÉ (SADOVÉ ÚPRAVY NEJSOU SOUČÁSTÍ TOHOTO PROJEKTU)

STROM KE SKÁCENÍ / VYKÁCENÍ NALETÝCH KŘOVIN DLE STANOVISKA OŽPD ZE DNE 14.6.2024

ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI (POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR)

KONTEJNER NA DOMOVNÍ ODPAD

**POZNÁMKA:**  
GEODETIČKÉ ZAMĚŘENÍ: S-JTSK  
SOUDRŽNOST SYSTÉM: Bp  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Ing. JINDŘICH JUKL, MEZILESÍ 600, PRAHA 20  
ZPRACOVATEL ZAMĚŘENÍ:  
Před zahájením zemních prací je zhotovitel povinen zajistit vyšetření všech sítí dotčených plánovanou stavbou. Zákres podzemních sítí je orientační a vychází z podkladů poskytnutých jejich správci. Zemní práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny ručním odkopem. Křížení a souběhy inženýrských sítí budou řešeny dle ČSN 73 6005.

S

**±0,000=270,300**

**NÁJEMNÍ BYTY BERANKA**  
**HORNÍ POČERNICE**

Investor: Městská část Praha 20  
Jivanská 647, 193 21 Praha 9

Projektant: B.K.N., spol. s r. o., Vladislavova 29/1, 568 01 Vysoké Mýto, www.bkn.cz  
Výpracoval: Ing. Miroslav Kaňka  
Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Fišer  
Hlavní projektant: Ing. Vladimír Teplý

**BKN**

Stupeň: Dokumentace pro provádění stavby  
Objekt:  
Obsah:

**KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES**

Datum: 07/2025  
Zak. číslo: 5350/17  
Měřítko: 1 : 250  
Č. výkresu: C.3